

АКТ
 планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«16» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремонтно-эксплуатационное предприятие №5»
Директор Шабалов А.Т.
 2) Инженер Урашников Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 72 по ул. Степанава г. 1957.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	в технически исправном состоянии
6. Полы	необходим ремонт
7. Проемы: окна двери (другое)	Требуется ремонт деревянных рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходим ремонт листовых клеек в технически исправном состоянии
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	обслуживает обслуживает в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии ТВС обслуживает необходимо заменить в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльца	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим ремонт листовых клеек и замена системы водоотведения.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Ю.И. Урашников

«16» мая 2018 г.

М.П.